



# Camping La Clé des Champs \*\*

Quartier des puits

84400 APT

Tél : 04 90 74 41 41

E mail : [la-clef-des-champs2@wanadoo.fr](mailto:la-clef-des-champs2@wanadoo.fr)

Site : [www.camping-luberon.com](http://www.camping-luberon.com)

Camping de tourisme 2\*- 27 Emplacements – Arrêté Préfectoral : N° SI2005-0801-0050-PREF

N° SIRET : 399 728 385 00036 – code APE 552 C

## CONTRAT de LOCATION

Réf : MH C Se

**ENTRE LES SOUSSIGNES**

**SARL « Camping La Clé des Champs »**

**Ci-après dénommé Le Bailleur d'une part,**

**ET Mme.  
Demeurant à :**

**Ci-après dénommé Le Locataire d'autre part,**

**Il a été arrêté et convenu ce qui suit, le bailleur louant une résidence mobile de loisirs ci-dessous désignée, au locataire qui l'accepte aux conditions suivantes ;**

### **CONDITIONS GENERALES DU CONTRAT DE LOCATION D'UNE RESIDENCES MOBILES DE LOISIRS POUR 4 / 5 PERSONNES**

**1 / DUREE DU CONTRAT :**

Du                      au

**2 / DESCRIPTIF :**

**Résidences mobiles de loisirs : Marque « O'HARA », modèle « O'PHEA 734, Année 2004**

Surface : 29,2 m2 ( 7,30 m x 4,00 m ), pour 4/5 personnes maximum.

\* 1 chambre avec 1 lit 140 X 190 + 1 chambre avec 2 lits mobiles 80 X 190, placards, Oreillers uniquement,

\* Cuisine équipée de : réfrigérateur « table top », plaque de cuisson 4 feux gaz, micro-onde, rangements, vaisselles et ustensiles (cf inventaire type joint),

\* Coin repas : banquette en L, 2 chaises,

\* Cabine douche / lavabo,

\* WC séparé,

\* A l'extérieur, tonnelle 4 X 3 avec table « pique-nique » 6 personnes.



### 3 / MODALITES de LOCATION :

**La semaine : du samedi 14 H 00 au samedi 10 H 00**

**La nuitée : de 14 H 00 au lendemain 10 H 00**

### 4 / TARIFS :

Du 13 Mars au 03 Juillet	:	320.00 €
Du 03 Juillet au 28 Aout	:	600,00 €
Du 28 Aout au 09 Octobre	:	320,00 €

### 5 / CONDITIONS PARTICULIERES :

Ces prix comprennent : Les charges d'eau, d'électricité et de gaz,

Toute location est nominative, et ne peut en aucun cas être cédée,

Les draps, couvertures, taies d'oreiller et serviettes ne sont pas compris au contrat,

La réservation devient effective après le versement d'arrhes correspondant à 30 % du montant total du séjour,

En cas d'annulation plus de trente jours avant votre arrivée prévue, il vous sera retenu 50 % des arrhes versés,

En cas d'annulation moins de trente jours avant votre arrivée prévue, il vous sera retenu la totalité des arrhes versées,

Le solde du prix du séjour (montant total – les arrhes) sera versé lors de votre arrivée, aucune réduction ne sera consentie en cas d'arrivée retardée ou départ avancé.

### 6 / CAUTION :

Une caution de 300,00 € vous sera demandée à votre arrivée, elle sera rendue en fin de séjour, après inventaire et état des lieux.

Il sera retenu sur votre caution :

- 50,00 € si le ménage n'a pas été effectué,
- 50,00 € si l'extincteur a été dégoupillé,
- Le montant affiché sur la liste d'inventaire pour tout élément cassé ou manquant,
- Le prix constructeur pour toute casse de vitre, porte, immobilier etc ...

## 7 / ANIMAUX :

Les animaux sont admis, munis de leur carnet de vaccination, ils doivent être tenus en laisse et ne doivent jamais rester seuls à l'intérieur de la résidence.

**Rappel : Pour les animaux, il vous sera demandé un supplément de 2,00€ par jour et par animal.**

## 8 / CLAUSES PARTICULIERES :

**\* Frais de dossier pour réservation : 10,00 €.**

\* Modalités de paiement : Espèces, Chèques, Chèques Vacances, **nous n'acceptons pas les cartes de crédit**

\* Les locataires doivent être en possession d'une assurance responsabilité civile, qu'ils présenteront à l'accueil le jour d'arrivée,

\* Les locataires doivent accepter les dispositions du règlement intérieur et s'y conformer,

\* Tout visiteur devra s'acquitter du montant de son séjour suivant les tarifs affichés. ( 3,00 € / jour / visiteur )

## 9 / ARRHEs et SOLDE:

Nous accusons réception de votre chèque d'arrhes de € , correspondant à ( + ou - ) 30 % du montant total de votre séjour ; le solde, soit la somme de € devra être versé le jour de votre arrivée au camping.

(Séjour : + 10.00 frais de réservation + Taxe de séjour = - arrhes = )

Fait à APT le

Le Locataire « Lu et approuvé »

Le Camping

Le :

## 10 / ANNEXE :

Inventaire type pour information

# CAMPING La Clé des Champs \* \*

Quartier des puits - Chemin des ABAYERS - 84400 APT

**INVENTAIRE / ETAT des LIEUX - M H N° .....**

Mme, Mr ..... Loc du ..... / ..... Au ..... / .....

DESIGNATION	Arr	Dpt	Prix / U	DESIGNATION	Arr	Dpt	Prix / U
<b>Exterieur</b>				Grandes tasses	4		0,70
Parasol	1		20,00	Bols	2		0,85
Chaises	4		20,00	Grand bol mixeur + couvercle	1		3,00
<b>Interieur / Divers</b>				Petit bol mixeur + couvercle	1		2,00
Chaises	2		30,00	Pichet doseur	1		1,90
Table	1		60,00	Grand saladier	1		2,10
Tabourets	3		20,00	Petit saladier	1		1,80
Micro onde	1		80,00	Plat crudité	1		2,90
Cafetière électrique	1		30,00	Plat en verre	1		2,50
Extincteur	1		80,00	Passoire	1		1,20
Plateau service	1		2,80	<b>* Verrerie</b>			
Planche à découper	2		2,50	Pichet à vin	1		1,50
Dessous de plat	1		1,60	Pichet à eau	1		2,00
Set de table	7		1,50	Verres à bière	4		1,50
Cendrier	1		1,50	Grands verres à eau	4		0,70
Bacs à glaçons	2		0,50	Petits verres à vin	4		0,60
<b>Interieur / Nettoyage</b>				Petits verres	4		0,50
Poubelle	1		20,00	Coupes champagne	4		1,20
balai	1		5,50	<b>Couverts</b>			
Seau + balai	1		7,00	Plateau range couvert	1		5,50
Pelle	1		1,80	Fourchettes	6		2,00
Serpillière	1		2,00	Cuillères à soupe	6		2,00
Brosse WC	1		1,50	Couteaux	6		2,00
Etendoir à linge	1		3,00	Cuillères à café	6		2,20
<b>Interieur / Literie</b>				Fouet	1		1,80
Grande couette	1		35,00	Ouvre boîte	1		1,80
Petites couettes	2		21,00	Econome	1		1,60
Oreillers	4		11,00	Sommelier	1		2,00
Cintres	10		0,40	Ens 5 pièces couverts plast	1		5,00
<b>Interieur / Cuisine</b>				<b>* Ustensiles</b>			
<b>* Vaisselle</b>				Casseroles	4		5,00
Assiettes plates	6		1,65	Couvercles	3		2,00
Assiettes creuse	6		1,65	Cocotte + couvercle	1		22,00
Assiettes à désert	6		1,20	Poêle	1		15,00
Tasses à café	6		1,10	Faitout + couvercle	1		9,50
Sous tasses	6		1,50	Essoreuse à salade	1		3,00

<b>Rappel : Caution</b>	<b>€ 300,00</b>
Nettoyage si pas effectué	€ 50,00
Extincteur dégoupillé	€ 50,00
Casse vitres, porte, immo ... : sur facture constructeur	
Tout objet listé manquant ou cassé : prix indiqué	

Signature : Le Camping	
Signature : Le Locataire	

**APT le ..... / ..... / 200**