

Contrat de mise à disposition d'un local

Entre les soussignés

Camping La Clé des Champs
Ci-après désigné « le propriétaire »

et

.....
Ci-après désigné « le bénéficiaire »

Il a été arrêté et convenu ce qui suit :

Article premier : Désignation du local mis à la disposition du bénéficiaire

Le présent contrat concerne le **tipi dédié aux soins** se trouvant au Camping La Clé des Champs. Il est précisé que ce local :

- a une superficie totale de 25 m² ;
- comporte 1 pièce principale.

Le bénéficiaire déclare qu'il a visité le local et qu'il reconnaît que celui-ci convient tout à fait pour son activité.

Article 2 : Usage du local mis à disposition

Le bénéficiaire occupera le local en vue de proposer des **soins holistiques** [.....description succincte.....].

Article 3 : Début et fin du contrat de mise à disposition

Le local est mis à la disposition du bénéficiaire à **partir du 2019** pour une durée de (.....).

Article 4 : Obligations du propriétaire

Le propriétaire est tenu de mettre le local à la disposition du bénéficiaire à la date convenue : de ...h à ...h et ...h à ...h. Il doit également permettre au bénéficiaire de profiter paisiblement dudit local.

Article 5 : Obligations du bénéficiaire

Le bénéficiaire s'engage à :

- fournir au propriétaire une **attestation** certifiant qu'il exerce en toute légalité ;
- s'abstenir d'effectuer une quelconque transformation du local sans l'accord écrit du propriétaire ;
- maintenir le local en bon état.

Il est précisé qu' **en cas d'annulation de séances**, le montant de location ne sera pas exigé.

Article 6 : Contentieux

Tout litige relatif à l'exécution du présent contrat sera soumis à défaut d'accord amiable aux tribunaux dont dépend le siège social du propriétaire.

Article 7 : Résiliation du présent contrat

Chacune des parties se doit de résilier le présent contrat par lettre recommandée avec accusé de réception en respectant un préavis de 4 semaines.

Fait à APT en deux exemplaires, le [date].

ABDALLAH Georges
SARL La Clé des Champs
[signature]

.....
[signature]